

## COMMUNE DE GREOLIERES

### **COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 15 MARS 2019 A 19H00**

La séance est ouverte à 19h sous la présidence de Roger CRESP, Maire.

**Présents:** Max MORELLO, Françoise GANDOLPHE, Constantin GIUGE, Christophe GAUTHIER, Alain AMARTINO, Murielle GRAGLIA, Pierre PHILIP, Marc Malfatto

**Absent excusé:** Patrick BARBOT (procuration à Françoise GANDOLPHE)

**Absents:** Fabrice MAUREL, Nicolas BARTHES, Anne-Marie WIART-DUMONT

**Secrétaire de séance:** Françoise GANDOLPHE

Les comptes rendus du conseil municipal du 14 décembre 2018 est approuvé à l'unanimité,

#### ORDRE DU JOUR :

##### **1- Approbation du compte de gestion 2018 du Receveur**

Approuvé à l'unanimité

##### **2- Adoption du Compte Administratif du budget communal 2018**

Reflète le compte de gestion 2018 du Receveur présenté précédemment à savoir:

|   |  | <i>Dépenses</i>       | <i>Recettes</i>       |
|---|--|-----------------------|-----------------------|
| <i>Réalisations de l'exercice</i>           | Section de fonctionnement                      | 951 677,69 €          | 1 060 845,38 €        |
|   | Section d'investissement                       | 356 031,11 €          | 146 458,24 €          |
| <i>Reports de l'exercice 2016</i>           | Report en section de fonctionnement            | -                     | 314 002,77 €          |
|   | Report en section d'investissement             | -                     | 309 564,99 €          |
|   | <b>TOTAL</b>                                   | <b>1 307 708,80 €</b> | <b>1 830 871,38 €</b> |
| <i>Restes à réaliser à reporter en 2018</i> | Section de fonctionnement                      | -                     | -                     |
|   | Section d'investissement                       | -                     | -                     |
|   | TOTAL des restes à réaliser à reporter en 2019 | -                     | -                     |
| <b>RESULTAT CUMULE</b>                      | Section de fonctionnement                      | 951 677,69 €          | 1 374 848,15 €        |
|   | Section d'investissement                       | 356 031,11 €          | 456 023,23 €          |
|   | <b>TOTAL CUMUL</b>                             | <b>1 307 708,80 €</b> | <b>1 830 871,38 €</b> |

Hors de la présence de Monsieur le Maire, le conseil municipal approuve à l'unanimité le compte administratif du budget communal 2018.

### **3- Affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2018**

| <i>Résultat de fonctionnement</i>                  |                       |
|--|-----------------------|
| Résultat de l'exercice 2017                        | 109 167,69 €          |
| Résultats antérieurs reportés                      | 314 002,77 €          |
| <b>Résultat à affecter</b>                         | <b>423 170,46 €</b>   |
|  |                       |
| Solde d'exécution d'investissement                 | 99 991,12 €           |
| Solde des restes à réaliser d'investissement       | 0,00 €                |
|  |                       |
| <b>AFFECTATION :</b>                               |                       |
| - Affectation en réserves en investissement R 1068 | 310 000,00 €          |
| - Report en fonctionnement R002                    | 113 170,46 €          |
| <b>TOTAL</b>                                       | <b>423 170 , 46 €</b> |

Approuvé à l'unanimité

### **4- Vote des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2019**

Le conseil municipal décide à l'unanimité de ne pas augmenter les taux d'imposition par rapport à l'année 2018 à savoir :

| <i>Taxes</i>             | <i>Taux 2018</i> | <i>Taux 2019</i> |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Taxe habitation          | 11,26 %          | 11,26 %          |
| Taxe foncière (bâti)     | 9,38 %           | 9,38 %           |
| Taxe foncière (non bâti) | 118,62 %         | 118,62 %         |

Approuvé à l'unanimité

### **5- Vote du Budget Primitif 2019**

| <b>Fonctionnement</b> |                     |                 |                     |
|-----------------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| <i>Recettes</i>       |                     | <i>Dépenses</i> |                     |
| Excédent 2018         | 113 170,46 €        |                 |                     |
| Recettes 2019         | 878 580,00 €        | Dépenses 2019   | 991 750,46 €        |
| <b>Total</b>          | <b>991 750,46 €</b> | <b>Total</b>    | <b>991 750,46 €</b> |

| <b>Investissement</b>          |                       |                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|
| <i>Recettes</i>                |                       | <i>Dépenses</i>                |                       |
| <u>Restes à réaliser 2018</u>  | - €                   | <u>Restes à réaliser 2018</u>  | - €                   |
| <u>Solde exécution reporté</u> | 99 992,12 €           | <u>Solde exécution reporté</u> | - €                   |
| Recettes 2019                  | 806 631,00 €          | Dépenses 2019                  | 906 623,12 €          |
| <b>Total</b>                   | <b>906 623,12 €</b>   | <b>Total</b>                   | <b>906 623,12 €</b>   |
|                                |                       |                                |                       |
| <b>Total du budget</b>         | <b>1 898 373,58 €</b> |                                | <b>1 898 373,58 €</b> |

Approuvé à l'unanimité

## **6- Remise à titre gracieux : loyer à Sports et Nature Sarl de Gréolières les Neiges**

Monsieur le Maire propose d'attribuer une remise gracieuse sur l'année 2019 tant que les travaux à la maison du Fondateur ne seront pas réalisés et d'attribuer le loyer annuel pour l'année 2019 d'un montant de 6 097,00 €

Approuvé à l'unanimité

## **7- Participation à la classe de mer à Saint Jean cap Ferrat (classe CM1/CM2)**

L'école de Gréolières organise un séjour de 5 jours en classe de mer à l'Ecole Départementale de Saint Jean cap Ferrat au mois de juin 2019 pour les élèves de CM1/CM2 de Gréolières comprenant 12 élèves de Gréolières et 10 enfants de Cipières.

Le montant total prévisionnel du séjour qui s'élève à 3 415,00 euros.

La participation financière de la commune de Gréolières s'élève à 968,75 euros.

Approuvé à l'unanimité

## **8- Application des nouvelles dispositions du code de l'urbanisme pour le Plan Local d'Urbanisme en cours d'élaboration**

Monsieur le Maire propose au conseil municipal de valider l'application des dispositions de l'ensemble des articles R151-1 à R151-55 du code de l'urbanisme dans leur rédaction en vigueur à compter du 1er janvier 2016 au Plan Local d'Urbanisme de GREOLIERES en cours d'élaboration.

Ces nouvelles dispositions ont pour objectifs principaux:

- 9- prendre en compte les enjeux de l'urbanisme actuel: renouvellement urbain, mixité, préservation de l'environnement ;
- 10- offrir plus de souplesse et de possibilités aux collectivités pour s'adapter aux enjeux locaux;
- 11- favoriser un urbanisme de projet en donnant plus de sens au règlement du PLU;
- 12- simplifier le règlement et faciliter son élaboration, notamment par une nouvelle structure du PLU;
- 13- clarifier et sécuriser l'utilisation d'outils innovants déjà mis en œuvre par les collectivités.

Le décret apporte des évolutions et clarifications parmi lesquelles une sécurisation juridique de certaines règles déjà mises en œuvre dans les PLU innovants qui:

rendent opposables les représentations graphiques;

définissent la volumétrie et l'implantation des constructions par deux critères principaux que sont l'emprise au sol et la hauteur;

fixent une part minimale de surfaces non imperméabilisées;

clarifient les outils permettant de limiter le ruissellement;

clarifient les obligations en matière de réalisation de stationnement;

imposent un lexique national définissant les termes utilisés dans les documents d'urbanisme ... etc.

Approuvé à l'unanimité

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h26

Le secrétaire de séance



